



Buers
Croix-Luizet

COMMISSION URBANISME

ASSEMBLÉE PLÉNIÈRE DU 28 JANVIER 2017

Les temps forts en 2016

Démarrage de l'opération foncière du terrain des Soeurs.

Début de la concertation pour le projet de rénovation des Buers : dépôt d'une contribution du Conseil de quartier sur l'échangeur Charles de Gaulle.

Scénario 1



Avantages

Le scénario associe une poche de parking à chaque immeuble.

Inconvénients

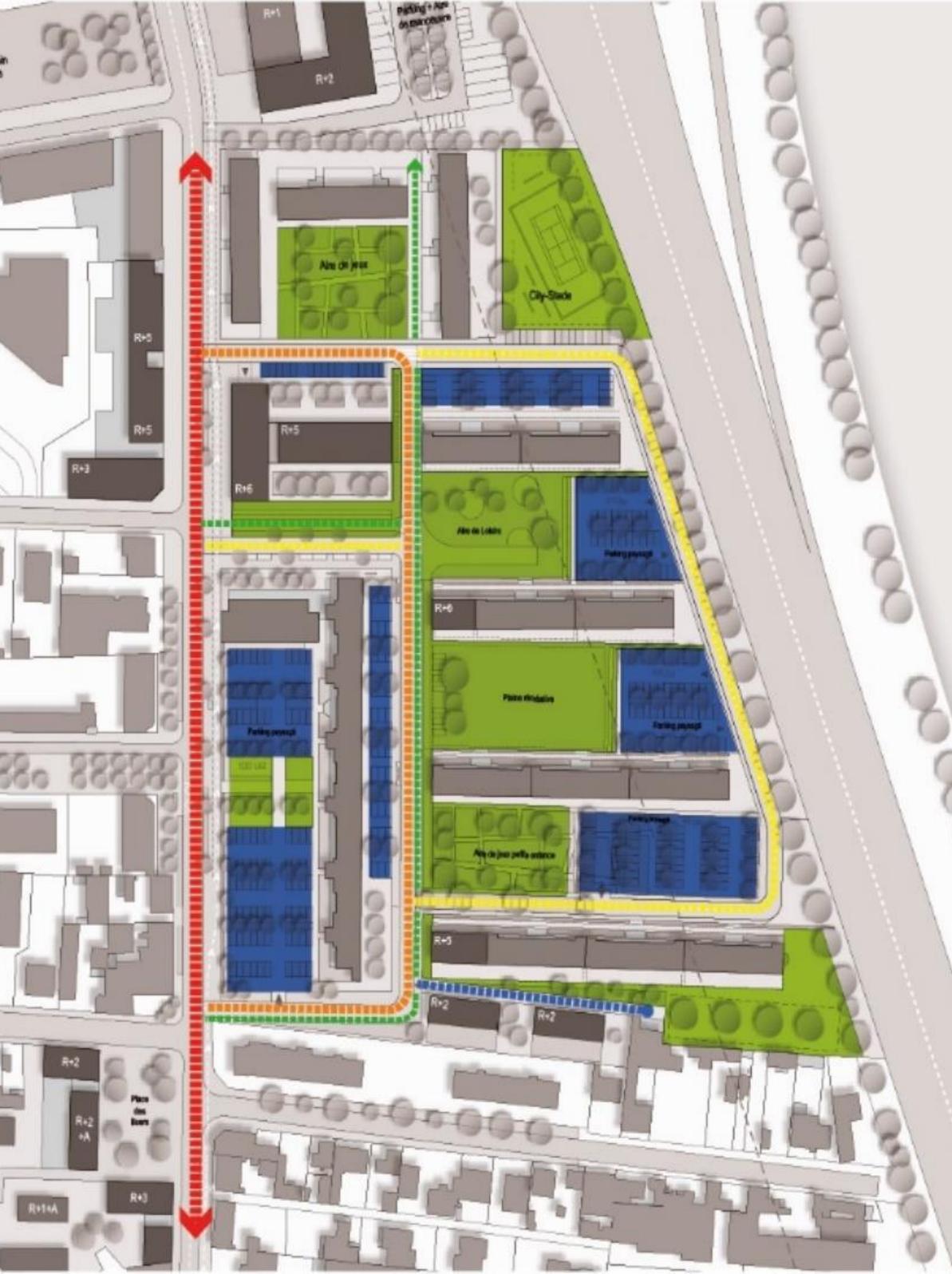
La desserte des parkings devant les immeubles est dangereuse pour les enfants.

Trop de place est accordée à la voiture.

Les parkings sont situés trop près des logements.

La voie passant à l'arrière de la barre E risque de voir se reporter la circulation de la rue du 8 mai 1945 aux heures de pointe.

Scénario 2



Avantages

Le scénario associe une poche de parking à chaque immeuble.

Le passage de la voie de desserte se fait le long du périphérique.

Inconvénients

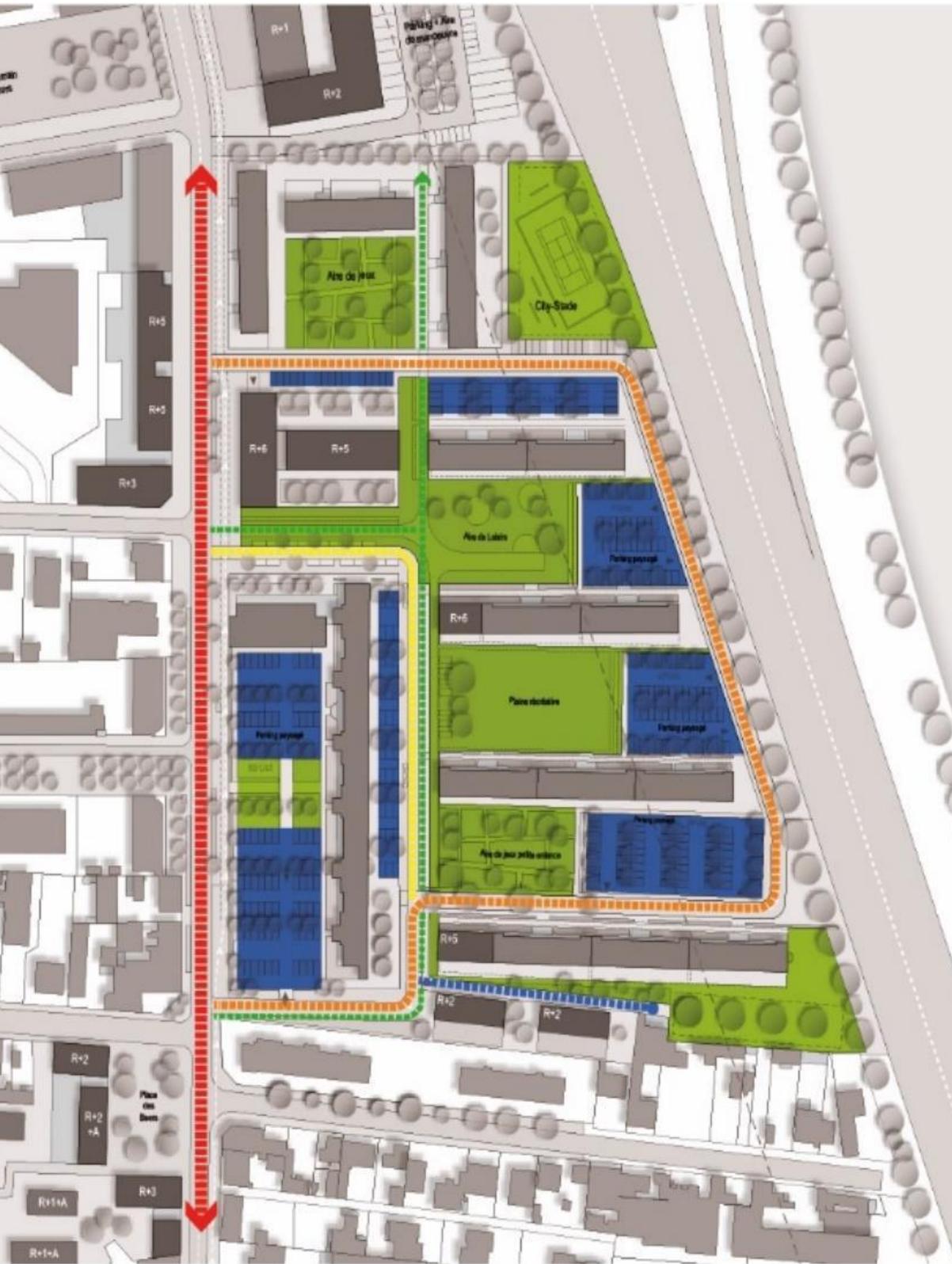
Trop de place est accordée à la voiture.

Les parkings sont situés trop près des logements.

La présence d'une voie circulée devant la barre D est dangereuse pour les enfants.

La voie passant à l'arrière de la barre E risque de voir se reporter la circulation de la rue du 8 mai 1945 aux heures de pointe.

Scénario 3



Avantages

Le scénario associe une poche de parking à chaque immeuble. Les enfants sont davantage en sécurité que dans les deux premiers scénarios. «C'est le scénario le moins pire».

Inconvénients

Les parkings sont situés trop près des logements. La voie longeant le jardin d'enfant met en péril le devenir de ce jardin. La voie passant à l'arrière de la barre E risque de voir se reporter la circulation de la rue du 8 mai 1945 aux heures de pointe.

A venir...

Suite de la concertation pour le projet de rénovation des Buers.

PLU-H : Plan local d'Urbanisme et de l'Habitat